Unser Wirtshaus im Ortskern

Liebe künftige Mitglieder unserer Gasthaus-Genossenschaft!

Mit großer Freude dürfen wir euch heute über den aktuellen Stand unseres gemeinsamen Wirtshausprojekts informieren – und vor allem eines sagen: **Danke!**

Mit der Zeichnung eurer Anteile habt ihr einen entscheidenden Beitrag geleistet, damit etwas Besonderes möglich wird. Gemeinsam haben wir ein starkes Zeichen gesetzt: Unser traditionsreiches Gasthaus im Herzen von Zell soll erhalten bleiben, weiterhin als Gasthaus geführt werden und auch künftig ein Ort der Begegnung für die Menschen in unserer Gemeinde sein.

Die Resonanz war überwältigend. **Rund 250 künftige Anteilseignerinnen und Anteilseigner** haben bereits Kapital in Höhe von **413.000 Euro** zugesagt. Damit ist die Grundlage geschaffen, um die Genossenschaft zu gründen und das Gasthaus zu erwerben.

Ein besonderer Dank gilt dabei auch unserer Wirtin Brigitte Summereder. Sie unterstützt das Projekt von Beginn an und ist der Genossenschaft beim Kaufpreis entgegengekommen. Statt der ursprünglich vorgesehenen 350.000 Euro wird das Gasthaus um 300.000 Euro verkauft.



Ihre Beweggründe bringen den Geist dieses Projekts wunderbar auf den Punkt:

„Mir ist es wichtig, dass das Gasthaus den Zellern gehört und als Wirtshaus weiterbetrieben wird. Da ist es für mich klar, dass auch ich meinen Beitrag leiste."

Für dieses Vertrauen und diese Unterstützung möchten wir uns herzlich bedanken.

Aktueller Stand

- Die Kauffinanzierung durch die gezeichneten Anteile ist gesichert. Nach Abzug der Nebenkosten von rund 30.000 Euro bleibt bereits Spielraum für erste Renovierungsmaßnahmen.
- Die Gründung der Genossenschaft wird nun vorbereitet.
- Für die zukünftige Bewirtschaftung gibt es bereits Interesse eines Pächterehepaares. Eine endgültige Vereinbarung wurde jedoch noch nicht getroffen.

Wie geht es weiter?

Seit dem 6. Juni hat die Wirtin den Betrieb eingeschränkt. Der beliebte **Stammtisch am Sonntagvormittag bleibt bis September bestehen**, ebenso die Gästezimmer. Brigitte freut sich weiterhin über euren Besuch.

Pächterinnen und Pächter gesucht

Da noch nichts fixiert ist, freuen wir uns über weitere Interessentinnen und Interessenten. Wer jemanden kennt, der sich die Führung eines Gasthauses vorstellen kann, möge dies bitte weitersagen. Meldungen sind bis Mitte Juli bei Martin Tiefenthaler oder unter post@wirtshausprojekt-zell.info möglich.

Um Interessierten einen direkten, transparenten Einblick zu geben, findet am Donnerstag, 25.06.2026 von 16:00 – 18:00 Uhr eine offene Besichtigung statt.

Damit möglichst viele Interessent:innen erreicht werden können, teilt bitte fleißig unsere digitalen Kanäle:

www.wirtshausprojekt-zell.info **Instagram:** wirtshausprojekt.zell



Open House

Für interessierte Wirtsleute





Donnerstag

25. Juni 2026

von

16:00 bis 18:00 Uhr

Gründung der Genossenschaft

Das Proponententeam (wer hier aktiv mit dabei ist findet ihr in den FAQs der Website) arbeitet derzeit intensiv an der Gründung der Genossenschaft. Dieser Prozess wird voraussichtlich etwa vier Monate dauern. In dieser Zeit werden die Statuten ausgearbeitet, ein Businessplan erstellt und die erforderliche Prüfung durch einen Genossenschaftsverband vorbereitet.
Sollte sich bereits davor eine Pächterin oder ein Pächter finden, wird die derzeitige Wirtin als Übergangslösung vorübergehend als Verpächterin fungieren.

Mitarbeit im Vorstand

Der Vorstand wird von den Mitgliedern für vier Jahre gewählt und führt die Geschäfte der Genossenschaft. Grundsätzlich kann jedes zukünftige Mitglied der Genossenschaft für den Vorstand kandidieren. Gesucht werden Personen mit Interesse oder Erfahrung in den Bereichen Finanzen, Öffentlichkeitsarbeit, Bau, Gastronomie oder Kommunikation.

Der Aufwand wird zu Beginn bei etwa acht Stunden pro Monat liegen. Wer sich eine Mitarbeit vorstellen kann oder Fragen hat, möge sich bitte bis **18. Juni bei Martin Tiefenthaler** melden. Martin bleibt weiterhin erste Ansprechperson für euch, bis der Vorstand gewählt ist, natürlich stehen auch alle Mitglieder des Proponententeams für Fragen, Anregung und Gespräche zur Verfügung.

Gründungsveranstaltung

Wenn ein Vorschlag für den Vorstand vorliegt, soll Anfang Juli eine Gründungsveranstaltung stattfinden. Dort wird der Vorstand gewählt und anschließend der Antrag auf Gründung beim Prüfverband eingebracht.
Nach der Prüfung durch den Verband kann die Genossenschaft voraussichtlich etwa drei Monate später offiziell gegründet werden. Mit diesem Zeitpunkt erfolgt auch die Einzahlung der gezeichneten Anteile und die Liegenschaft kann gekauft werden. Selbstverständlich erhaltet ihr dazu rechtzeitig alle notwendigen Informationen.

Weitere Beteiligungen willkommen

Eure Anteilszeichnungen haben eine solide Grundlage für den Kauf unseres Gasthauses geschaffen. Gleichzeitig braucht es weiterhin neue Mitglieder und zusätzliche Beteiligungen bestehender Mitglieder.

Auch künftig können weitere Anteile gezeichnet bzw. bestehende Beteiligungen aufgestockt werden. Jeder zusätzliche Anteil stärkt das Eigenkapital der Genossenschaft und erweitert die Möglichkeiten für Investitionen und die Weiterentwicklung unseres Gasthauses.

Parallel dazu laufen bereits erste Planungen für notwendige Sanierungsmaßnahmen. Die SPES Zukunftsakademie erstellt derzeit einen Entwurf für die Erneuerung der WC-Anlagen.

Gemeinsam schaffen wir Zukunft

Die große Unterstützung zeigt eindrucksvoll, was möglich ist, wenn eine Gemeinde zusammensteht und Verantwortung übernimmt. Gemeinsam können wir das Gasthaus als lebendigen Treffpunkt im Zeller Ortszentrum für Generationen, Gespräche und Gemeinschaft erhalten und weiterentwickeln.

Danke, dass du Teil dieser Genossenschaft bist. Danke für dein Vertrauen und deinen Beitrag zu diesem besonderen Gemeinschaftsprojekt.

Mit freundlichen Grüßen

Martin für das Proponententeam

www.wirtshausprojekt-zell.info

PS: Um alle Mitglieder rasch und verlässlich informieren zu können, erfolgt die weitere Kommunikation rund um die Genossenschaft künftig per E-Mail. Bitte kontrolliert gegebenenfalls auch euren Spam-Ordner. Alle wichtigen Informationen, Termine und Unterlagen werden auf diesem Weg übermittelt.